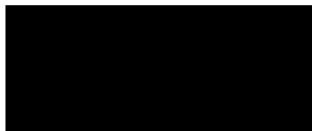


V zastoupení:



Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Polanka nad Odrou
Odbor stavební, dopravy a životního prostředí
1. května 330/160
725 25 Ostrava

Věc: Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Žadatel:

Název společnosti:

IČO:

Sídlo společnosti:



Zástupce žadatele:

Název společnosti:

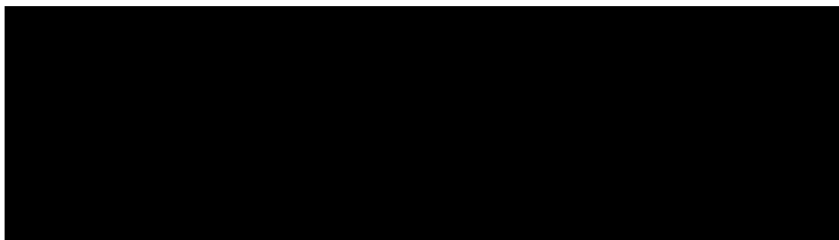
IČO:

Sídlo společnosti:

Telefon:

ID DS:

Kontaktní osoba:



Předmět žádosti: Kolaudační souhlas (č.j.: 01808/2018/LOK) a nahlédnutí do projektové dokumentace účelové komunikace umístěné na pozemku parc. č. 2665/23 v k.ú. Polanka nad Odrou.

Popis:

Úřad městského obvodu Polanka nad Odrou, odbor stavební, dopravy a životního prostředí, jako příslušný speciální stavební úřad o zaslání kopie kolaudačního souhlasu č. j.: 01808/2018/LOK a žádáme o nahlédnutí do projektové dokumentace účelové komunikace umístěné na pozemku parc. č. 2665/23 v k.ú. Polanka nad Odrou.

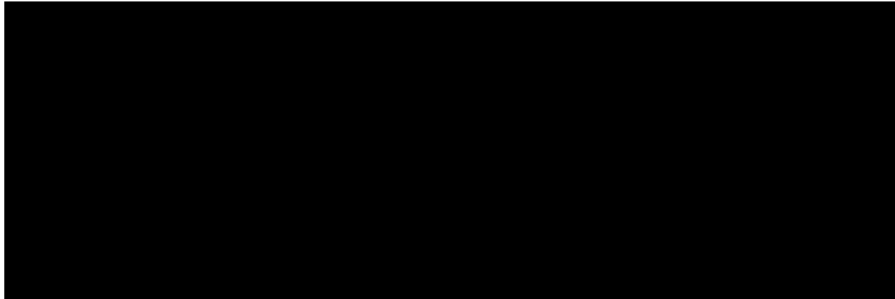
Kopii kolaudačního souhlasu a nahlédnutí do projektové dokumentace žádáme z důvodu plánované výstavby novostavby bytového domu na sousedním pozemku parc. č. 2665/5.





Příloha:

- Plná moc



V Brně dne 18.09.2023



Statutární město Ostrava

Úřad městského obvodu Polanka nad Odrou

I. května 330/160. 725 25 Ostrava-Polanka nad Odrou
odbor stavební, dopravy a životního prostředí

ZE DNE: 18.09.2023
SPIS ZN.: 02797/2023/2/Ada
Č.J.: 02826/2023/SDaZP/Ada
VYŘIZUJE: Miroslava Adámková
TEL.: 599 425 107
FAX: 599 425 113
E-MAIL: miroslava.adamkova@polanka.ostrava.cz




DATUM: 25.09.2023
VYPRAVENO: 25.09.2023

SDĚLENÍ

k žádosti o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Polanka nad Odrou, odbor stavební, dopravy a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení čl. 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, obdržel dne 18.09.2023 žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou podala


prostřednictvím


(dále jen "žadatel")

ve věci

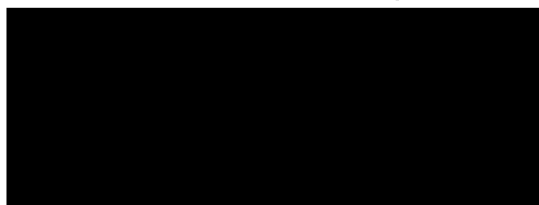
vydaného kolaudačního souhlasu č.j. 01808/2018/LOK a projektové dokumentace účelové komunikace umístěné na pozemku parc. č. 2665/23 v k.ú. Polanka nad Odrou.

K výše uvedenému podáváme tuto informaci:

Zdejší stavební úřad přílohou tohoto sdělení zasílá žadateli kopii požadovaného kolaudačního souhlasu č.j. 01808/2018/LOK ze dne 15.08.2018 a k žádosti o nahlédnutí do projektové dokumentace komunikace umístěné na pozemku prac. č. 2665/23 v k.ú. Polanka nad Odrou sděluje, že do dokumentace je možné nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu, a to v úřední dny pondělí a středa od 7.30 - 11.15 a od 12.15 - 17.00 hod. V ostatní dny pouze po telefonické domluvě.

S pozdravem

Miroslava Adámková
referent odboru stavebního,
dopravy a životního prostředí



Doručí se: spis. zn. 02797/2023/2/Ada
č.j. 02826/2023/SDaZP/Ada

Příloha:

- Kolaudační souhlas č.j. 01808/2018/LOK

- žadatel: (doručenka)

A large black rectangular redaction box covers the content of the document below the text '- žadatel: (doručenka)'. It spans the width of the page and extends downwards, obscuring all text and graphics that might have been present.

Statutární město Ostrava

Úřad městského obvodu Polanka nad Odrou

1. května 1.2A, 725 25 Ostrava-Polanka nad Odrou
odbor stavební a životního prostředí
oddělení stavební

ZE DNE: 10.07.2018
SPIS.ZN.: 01571/2018/4/LOK
Č.J.: 01808/2018/LOK
VYŘIZUJE: Ing. J. Lokajová
TEL.: 599 425 108
FAX: 599 425 113
E-MAIL: jlokajova@polanka.ostrava.cz

DATEM: 15.08.2018
VYPRAVENO: 15.08.2018

Stavebník a zmocnitel:
- viz rozdělovník -

Zmocněnec:



KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Polanka nad Odrou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení stavební jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad pro místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ve znění pozdějších předpisů, § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 139 odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení čl. 23 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního souhlasu, kterou dne 10.07.2018 podal



kterého zastupuje A



(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

"Technická infrastruktura sídelního útvaru Polanka nad Odrou, osada Janová", objekt SO-100 Komunikace, pozemek parc. č. 2665/23 a 3181/20, v kat. území Polanka nad Odrou,

(dále jen "stavba").

Stavební povolení č. 9/2013/S bylo vydáno zdejším speciálním stavebním úřadem dne 08.04.2013 pod č.j. 00769/2013/LOK, spis. zn. 00827/2012/5/LOK. Dále bylo vydáno usnesení č. 13/2013/S – prodloužení doby platnosti stavebního povolení ze dne 14.10.2013 č.j. 02244/2013/LOK, spis. zn. 02244/2013/2/LOK a rozhodnutí č. 6/2015/S – změna stavby před jejím dokončením ze dne 26.11.2015 – prodloužení lhůty k dokončení stavby do 31.12.2017.

Popis stavby:

- Nová účelová komunikace je členěna na větev 1 a 2 šířky 4,5 m se zelenými pruhy š. 1,5 a 3,0 m. Větev 3 má š. 3,5 m se zelenými pruhy 1,5 a 2,0 m. Délka větví je : 1 – 225 m, 2 – 65 m a 3 – 35 m. Výškově navazuje komunikace v začátku úseku na stávající stav, podélný sklon je navržen tak, aby respektoval normové krytí položeného plynovodu. Na konci úseku navazuje komunikace na stávající silnici III-4782, ul. Ostravská. Součástí stavby je obratiště na začátku úseku větve 1 a konci větve 2. Plocha komunikace je 1600 m², plocha zeleně 1360 m².
- Konstrukce komunikace je z 0,05 m asfaltového betonu ACO 1 + 50/70, 0,1 m obalovaného kameniva ACP 16 + 50/70, spojovacího postřiku asf. 0,20 kg/m², 0,02 m recyklátu a 0,25 m přírodního kameniva 32-63. Konstrukce vozovky je osazena do betonových obrubníků.
- Podél komunikace pod plání je položena drenáž. Komunikace je odvodněna do navržených vpustí, které jsou napojeny na novou dešťovou kanalizaci – samostatný kolaudační souhlas Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí.
- Během výstavby sjezdu na ul. Ostravskou byl vybudován Statutárním městem Ostrava nový chodník a cyklostezkou, který navazuje na vybudovaný sjezd z obou stran. Propustek pod sjezdem byl upraven a vybudován pro potřeby obslužné komunikace i přilehlého chodníku – převodu dešťové kanalizace.

Vymezení účelu užívání stavby:

- Stavba bude využívána jako účelová komunikace pro výstavbu a bydlení v rodinných domech v lokalitě.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 14.08.2018 s tímto výsledkem:

- Bylo zjištěno, že stavba je dokončena a schopna samostatného užívání.

Stavba nebo zařízení, které nesouvisí s dobýváním, byly realizovány bez zvláštního opatření proti účinkům poddolování.

Odůvodnění:

Dne 12.06.2018 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu s předpokládaným dokončením 06/2018. Speciální stavební úřad provedl dne 26.06.2018 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, ze které byl pořízen protokol, za účasti vodoprávního úřadu MMO OOŽP, které prováděl závěrečnou kontrolní prohlídku vodního díla – odvodnění komunikace. Ten při zjištění závady bránící jejímu bezpečnému užívání, kdy nebylo možné kolaudační souhlas na vodní dílo vydat, tudíž nebylo možné vydat ani kolaudační souhlas na účelovou komunikaci. Žádost o kolaudační souhlas byla stavebníkem dne 28.06.2018 evid. pod č.j. 01473/2018/LOK vzata zpět, kdy zdejší speciální stavební úřad vydal dne 29.06.2018 usnesení č. 7/2018/S – zastavení řízení.

Dne 10.07.2018 podal stavebník novou žádost o kolaudační souhlas na stavbu s předpokládaným dokončením 06/2018. Speciální stavební úřad provedl dne 14.08.2018 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, ze které byl pořízen protokol, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a dále splnění podmínek podle § 119 odst. 2 stavebního zákona, tj. zda stavba byla provedena v souladu s povolením stavby a dokumentací, nebo ověřenou projektovou dokumentací, v souladu se stanovisky nebo závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů, byla-li vydána podle zvláštních právních předpisů, a zda jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu. Dále zkoumá, zda skutečné provedení stavby nebo její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí. Závěrečná kontrolní prohlídka byla opět provedena za účasti vodoprávního úřadu MMO OOŽP, které prováděl závěrečnou kontrolní prohlídku vodního díla – odvodnění komunikace, kdy konstatoval, že toto je provedeno v pořádku a lze na vodní dílo vydat kolaudační souhlas.

Doložené doklady:

- smlouva o sdružení vlastníků vč. pověřené osoby ze dne 20.12.2008
- dodatek ze dne 16.03.2012 ke smlouvě o sdružení ze dne 20.12.2008 (p. Luboš Beliančín)
- dodatek ze dne 16.07.2014 ke smlouvě o sdružení ze dne 20.12.2008 (manž. Juříkovi)
- dodatek ze dne 16.07.2014 ke smlouvě o sdružení ze dne 20.12.2008 (fa STRAUB Development a.s.)
- dodatek ze dne 07.09.2015 ke smlouvě o sdružení ze dne 20.12.2008 (manž. Elšíkovi)
- dodatek ze dne 20.10.2015 ke smlouvě o sdružení ze dne 20.12.2008 (Ing. Tomáš Mička)
- dodatek ze dne 10.01.2017 ke smlouvě o sdružení ze dne 20.12.2008 (p. Jarolímová)
- plná moc pro p. Ženčíkovou ze dne 23.05.2018 (p. Kucsera a Ing. Kucserová)
- plná moc pro p. Ženčíkovou ze dne 23.05.2018 (Ing. Kamp a Ing. Kampová)
- Českomoravský štěrk a.s. – prohlášení o vlastnostech č.: Hr6/13 – přírodní kamenivo Hrabůvka 16/32 ze dne 01.07.2013
- CEMEX Sand, k.s., provozovna Dětmárovice – prohlášení výrobce – přírodní těžené kamenivo fr. 0/16 ze dne 01.06.2016
- Českomoravský štěrk a.s. – prohlášení o vlastnostech č.: Hr4/13 – přírodní kamenivo Hrabůvka 8/16 ze dne 01.07.2013
- Českomoravský štěrk a.s. - prohlášení o vlastnostech č.: Hr9/13 - přírodní kamenivo Hrabůvka 0/8 ze dne 01.07.2013
- CEMEX Sand, k.s., provozovna Dětmárovice DTK 0/4 – prohlášení o vlastnostech č. 22 Dět/2016 – přírodní těžené kamenivo fr. 0/4 štěrkopísek ze dne 01.06.2016
- CEMEX Sand, k.s., provozovna Dolní Lutyně fr. 0/1 – prohlášení o vlastnostech č. 05/Lut.CPR/2016– přírodní těžené kamenivo fr. 0/4 štěrkopísek ze dne 13.06.2016
- ArcelorMittal Ostrava a.s. - prohlášení o vlastnostech č. AMOS-084-CPR-2015-07-01 – směs kameniva z vysokopeční strusky ze dne 01.07.2015
- DITON s.r.o. - prohlášení o vlastnostech č. PA1340_01.1 – betonový obrubník ze dne 01.01.2018

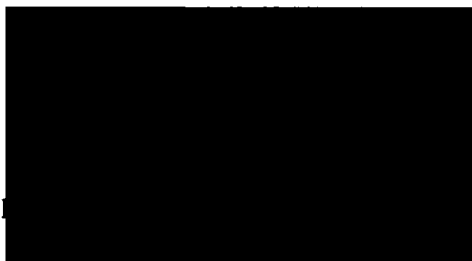
- DITON s.r.o. - prohlášení o vlastnostech č. PA1338_01.1 - betonový dlažební blok ze dne 01.01.2018
- PARAMO a.s. - osvědčení o jakosti MOZAL TS/PO25 (modifikovaná hmota k zalévání úzkých spár) ze dne 10.03.2017
- VIALIT SOBĚSLAV spol. s r.o. - prohlášení o vlastnostech č. C 40 B 3 (VIALIT HB 40 K) - emulze pro spojovací postříky ze dne 02.02.2015
- JANKOSTAV s.r.o. - certifikát výrobku - recyklát asfaltový ze dne 24.06.2016
- Obalovna Ostrava s.r.o. - prohlášení o vlastnostech č. 001705 - asfaltový beton pro vozovky ACP 16 + 50/70 ze dne 15.02.2017
- Obalovna Ostrava s.r.o. - prohlášení o vlastnostech č. 001710 - asfaltový beton pro vozovky ACO 11 + 50/70 ze dne 15.03.2017
- GEODAT v.o.s. - zaměření skutečného stavu stavby ze dne 07.05.2017 - technická zpráva
- GEODAT v.o.s. - zaměření skutečného stavu stavby ze dne 07.05.2017 - situace
- JANKOSTAV s.r.o. x Alenka Ženčíková - Agentura PAVENA - zápis o odevzdání a převzetí dokončených stavební prací - stavby ze dne 11.04.2018
- JANKOSTAV s.r.o. x Správa Silnic MSK, příspěvková organizace - zásah do silničního tělesa protokol č. 20/18 o převzetí staveniště ze dne 18.05.2018 a 25.05.2018
- VIAKONTROL, spol. s r.o. - statická zatěžovací zkouška - protokol č. 30-17-33-014 ze dne 17.08.2017
- email - p. Ženčíková a Dopravní podnik Ostrava a.s. ohledně dopravního značení ze dne 13.06.2018 vč. foto značky P2 ze dne 14.06.2018
- ověřená situace dopravního značení z 06/2010
- email - p. Ženčíková a Policie ČR DI k ukončení komunikace p.č. 2665/23 ze dne 04.05.2018
- Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí - pozvánka k závěrečné kontrolní prohlídce ze dne 11.06.2018 č.j. SMO/309068/8/OŽP/Po
čestné prohlášení o likvidaci odpadů ze stavby ze dne 25.06.2018.

V rámci kontrolní prohlídky a z doložených dokladů vyplynulo, že výše uvedené bylo splněno. S ohledem na výše uvedené lze vydat i kolaudační souhlas na výše uvedenou stavbu SO-100 Komunikace na pozemku p.č. 2665/23 a 3181/20 v k.ú. Polanka nad Odrou.

Upozornění:

1. Vlastník stavby je povinen udržovat stavbu v dobrém stavebním stavu po celou dobu její existence tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocování a co nejvíce se prodloužila její životnost.
2. Stavbu lze užívat jen k účelu vymezenému zejména v kolaudačním rozhodnutí, v ohlášení stavby, ve veřejnoprávní smlouvě, v certifikátu autorizovaného inspektora, ve stavebním povolení, v oznámení o užívání stavby nebo v kolaudačním souhlasu.
3. Vlastník stavby je povinen uchovávat po celou dobu trvání stavby dokumentaci jejího skutečného provedení, rozhodnutí, osvědčení, souhlasy, ověřenou projektovou dokumentaci, popřípadě jiné důležité doklady týkající se stavby.

Ing. Jaroslava Lokajová
vedoucí odboru stavební
a životního prostředí



Doručí se: č.j. **01808/2018/LOK**
spis. zn. **01571/2018/4/LOK**

Účastníci řízení:

- **zmocněnec:** (doručenky)



stavebník a zmocnitel: (nedoručovat)

