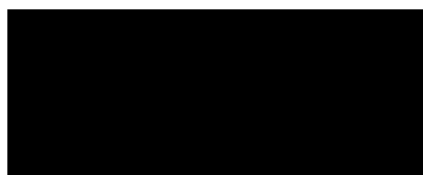
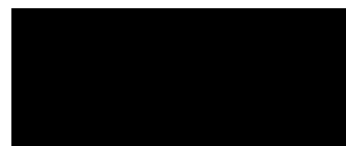


Usnesení
97. schůze rady městského obvodu
konané dne 16.09.2026

čís. 1107/RMOB-Pol/2226/97
-
1115/RMOB-Pol/2226/97



Pavel Bochnia
starosta



Martina Šoustalová
místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 16.09.2026

Číslo usnesení	Materiál	Název
1107/RMOB-Pol/2226/97	RMOB/0216/26	Kontrola usnesení z 96. rady městského obvodu
1108/RMOB-Pol/2226/97	RMOB/0215/26	Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení a uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v budově č. p. 545, ul. 1. května v Polance nad Odrou, nájemce: MUDr. Michael Řepišťák
1109/RMOB-Pol/2226/97	RMOB/0212/26	Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, pro akci „HZS_Polanka nad Odrou p.č.2718/4“, č. zak.: IZ-12-8005414
1110/RMOB-Pol/2226/97	RMOB/0213/26	Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemky par. č. 311/1, par. č. 3841 a par. č. 4363, oprávněný: ČEZ Distribuce, a.s.
1111/RMOB-Pol/2226/97	RMOB/0214/26	Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ev. Č. 133/216/Kur. - žadatel: Vantage Towers s.r.o.
1112/RMOB-Pol/2226/97	RMOB/0210/26	Zpráva o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly
1113/RMOB-Pol/2226/97	RMOB/0218/26	Souhlas s přijetím finančního daru
1114/RMOB-Pol/2226/97	RMOB/0219/26	Informace o výpovědi a jejím zpětvzetí ke Smlouvě o dílo č. S01520/2023 ze dne 23. 10. 2023
1115/RMOB-Pol/2226/97	RMOB/0217/26	Informace starosty a ostatních radních o dění v městském obvodu

RMOB/0216/26

Kontrola usnesení z 96. rady městského obvodu

Usnesení číslo: 1107/RMOB-Pol/2226/97

Rada městského obvodu Polanka

1) bere na vědomí

kontrolu usnesení z 96. rady městského obvodu ze dne 02.09.2026.

RMOB/0215/26

**Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení a uzavření Smlouvy o nájmu
prostoru sloužícího podnikání v budově č. p. 545, ul. 1. května v Polance nad
Odrou, nájemce: MUDr. Michael Řepišťák**

Usnesení číslo: 1108/RMOB-Pol/2226/97

Rada městského obvodu Polanka

1) souhlasí

s uzavřením dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení smluvního vztahu ve věci pronájmu prostoru sloužícího podnikání v budově č. p. 545, na pozemku parc. č. 194, v k. ú. Polanka nad Odrou, a to v II. nadzemním podlaží o celkové výměře 97,15 m², za období od 01.07.2025 do 30.09.2026, které jsou užívány bez právního titulu, nájemce **MUDr. Michael Řepišťák, IČ 23370211, se sídlem 1. května 545/84, 725 25 Ostrava – Polanka nad Odrou**

2) rozhodla

na straně pronajímatele o uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v budově č. p. 545, na pozemku parc. č. 194, v k. ú. Polanka nad Odrou, a to nebytových prostor v II. nadzemním podlaží o celkové výměře 97,15 m², za účelem provozování ambulance, ve které budou poskytovány zdravotní služby v oboru všeobecné ambulantní zdravotní péče - praktický lékař pro děti a dorost, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné ve výši **1 000 Kč/m²/rok, nájemce MUDr. Michael Řepišťák, IČ 23370211, se sídlem 1. května 545/84, 725 25 Ostrava – Polanka nad Odrou**, s účinností ode dne zveřejnění smlouvy v registru smluv

3) zplnomocňuje

starostu městského obvodu Polanka nad Odrou k podpisu dohody o vypořádání dle bodu 1) tohoto usnesení

4) zplnomocňuje

starostu městského obvodu Polanka nad Odrou k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Bc. Martina Mohylová, DiS.,
referent odboru hospodářské správy a veřejných zakázek

OSTRAVA!!!
POLANKA
NAD ODROU

RMOB/0212/26

**Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene,
pro akci „HZS_Polanka nad Odrou p.č.2718/4“, č. zak.: IZ-12-8005414**

Usnesení číslo: 1109/RMOB-Pol/2226/97

Rada městského obvodu Polanka

1) souhlasí

s umístěním části nadzemního kabelového vedení NN 0,4, v k. ú. Polanka nad Odrou, budoucí oprávněný z věcného břemene: ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, přes obecní pozemek par. č. 3181/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava, a se vstupem do tohoto pozemku za účelem realizace za předpokladu, že po dokončení stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě

2) rozhodla

na straně vlastníka pozemku par. č. 3181/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava, o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby, dle předlohy ve smyslu odstavce 1) tohoto usnesení

3) zplnomocňuje

starostu městského obvodu Polanky nad Odrou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

sdělit stanovisko žadateli.

Vyřizuje: Květoslava Miřijovská,
referent majetku

RMOB/0213/26

**Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemky par. č. 311/1, par. č. 3841 a
par. č. 4363, oprávněný: ČEZ Distribuce, a.s.**

Usnesení číslo: 1110/RMOB-Pol/2226/97

Rada městského obvodu Polanka

1) nesouhlasí

s umístěním zemního kabelového vedení NNk pro elektrifikaci pozemku par. č. 3844 trvalý travní porost, v k. ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava, budoucí oprávněný z věcného břemene: ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, kdy kabelové vedení bude vedeno přes pozemky par. č. 4363, par. č. 311/1 a par. č. 3841, vše v k. ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava

2) **rozhodla**

na straně vlastníka pozemku par. č. 4363, par. č. 311/1 a par. č. 3841, vše v k. ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava, zamítnutí žádosti

3) **ukládá**

sdělit stanovisko žadateli.

Vyřizuje: Květoslava Miřijovská,
referent majetku

RMOB/0214/26

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ev. Č. 133/216/Kur. - žadatel: Vantage Towers s.r.o.

Usnesení číslo: 1111/RMOB-Pol/2226/97

Rada městského obvodu Polanka

1) **rozhodla**

na straně pronajímatele o uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě evid. č. S113/2026/Kur. se společností Vantage Towers s.r.o., jehož předmětem je pronájem pozemku par. č. 3317, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 120 m², a části pozemku par. č. 3316, trvalý travní porost, o výměře 3 m², vše v k. ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava, za účelem užívání, provozování, udržování a provádění oprav dočasného zařízení pro přenos signálů sítě elektronických komunikací, za nájemné ve výši 82 600 Kč ročně bez DPH, s pravidelným navyšováním nájemného o roční inflaci vyhlášenou Českým statistickým úřadem, na dobu 5 let s výpovědní dobou 3 měsíce

2) **zplnomocňuje**

starostu městského obvodu Polanka nad Odrou k podpisu Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě evid. č. S113/2026/Kur. dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Květoslava Miřijovská,
referent majetku

RMOB/0210/26

Zpráva o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly

Usnesení číslo: 1112/RMOB-Pol/2226/97

Rada městského obvodu Polanka

1) **projednala**

zprávu o výsledku přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v

OSTRAVA!!!
POLANKA
NAD ODROU

roce 2026, č.j. SMO/435202/26/IAK/Juch

2) **ukládá**

tajemnici ÚMOB Polanka nad Odrou seznámit příslušné zaměstnance s výsledky a doporučeními v rámci kontroly a zajistit odstranění nedostatků zjištěných při kontrole přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu.

Vyřizuje: Ing. Zdeňka Kloužková

tajemnice ÚMOB

RMOB/0218/26

Souhlas s přijetím finančního daru

Usnesení číslo: 1113/RMOB-Pol/2226/97

Rada městského obvodu Polanka

1) **bere na vědomí**

žádost ředitele ZŠ a MŠ Polanka nad Odrou, příspěvková organizace, se sídlem H. Salichové 816, 725 25 Polanka nad Odrou, IČ: 75029 162 o udělení souhlasu s přijetím finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., v rámci charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI

2) **souhlasí**

s přijetím finančního daru v celkové výši 6 948,- Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI.

RMOB/0219/26

Informace o výpovědi a jejím zpětvzetí ke Smlouvě o dílo č. S01520/2023 ze dne 23. 10. 2023

Usnesení číslo: 1114/RMOB-Pol/2226/97

Rada městského obvodu Polanka

1) **bere na vědomí**

informaci o doručení výpovědi a zpětvzetí výpovědi Smlouvy o dílo č. S01520/2023 ze dne 23. 10. 2023

RMOB/0217/26

Informace starosty a ostatních radních o dění v městském obvodu

Usnesení číslo: 1115/RMOB-Pol/2226/97

Rada městského obvodu Polanka

1) bere na vědomí

informace starosty a ostatních radních o dění v městském obvodu.

