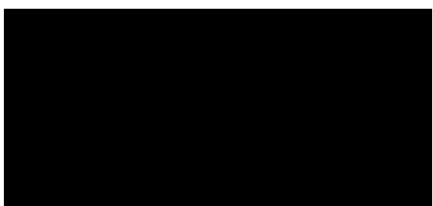


Usnesení
31. schůze rady městského obvodu
konané dne 26.01.2024

čís. 0332/RMOB-Pol/2226/31
-
0341/RMOB-Pol/2226/31



Pavel Bochnia
starosta



Martina Šoustalová
místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 26.01.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
0332/RMOB-Pol/2226/31	RMOB/0019/24	Kontrola usnesení z 30. rady městského obvodu
0333/RMOB-Pol/2226/31	RMOB/0012/24	Záměr prodeje části pozemku par. č. 3607, o celkové výměře 138 m ² a části pozemku par. č. 4338, o celkové výměře 64 m ² – žadatel: [REDACTED]
0334/RMOB-Pol/2226/31	RMOB/0013/24	Žádost o odkoupení části pozemku ve vlastnictví Statutárního města Ostrava – pozemek par. č. 3320
0335/RMOB-Pol/2226/31	RMOB/0014/24	Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohoda o umístění stavby „Polanka nad Odrou, Osvobození, p. č. 2879/3, NN“ a žádost o vyjádření
0336/RMOB-Pol/2226/31	RMOB/0016/24	Úprava výše nájemného pečovatelských bytů v bytovém domě č.p. 1/2a, 1.května, 725 25, Ostrava – Polanka nad Odrou
0337/RMOB-Pol/2226/31	RMOB/0017/24	Úprava výše nájemného-navýšení o inflaci, v bytech ve správě městského obvodu.
0338/RMOB-Pol/2226/31	RMOB/0018/24	Pronájem podporovaného pečovatelského bytu číslo 3 v domě č.p. 1/2a, ul. 1. května
0339/RMOB-Pol/2226/31	RMOB/0022/24	Záměr pronájmu podporovaného pečovatelského bytu číslo 7 v bytovém domu č.p. 1/2a, na ul. 1.května
0340/RMOB-Pol/2226/31	RMOB/0021/24	Navýšení nájmu o míru inflace v roce 2023
0341/RMOB-Pol/2226/31	RMOB/0020/24	Informace starosty a ostatních radních o dění v městském obvodu

RMOB/0019/24

Kontrola usnesení z 30. rady městského obvodu

Usnesení číslo: 0332/RMOB-Pol/2226/31

Rada městského obvodu Polanka

1) bere na vědomí

kontrolu usnesení z 30. rady městského obvodu ze dne 10.01.2024.

RMOB/0012/24

Záměr prodeje části pozemku par. č. 3607, o celkové výměře 138 m² a části pozemku par. č. 4338, o celkové výměře 64 m² – žadatel: [REDAKCE]

Usnesení číslo: 0333/RMOB-Pol/2226/31

Rada městského obvodu Polanka

1) doporučuje

ZMOB Polanky nad Odrou záměr prodeje části obecního pozemku par. č. 3607 ovocný sad, o celkové výměře 138 m² a části obecního pozemku par. č. 4338 ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 64 m², vše v k. ú. Polanka nad Odrou, za účelem sloučení pozemků par. č. 3614 a par. č. 3615, vše v k. ú. Polanka nad Odrou, minimálně za cenu ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, dle aktuálního znaleckého posudku

2) ukládá

postoupit žádost k projednání ZMOB Polanka nad Odrou.

Vyřizuje: Květoslava Miřijovská,
referent majetku

RMOB/0013/24

Žádost o odkoupení části pozemku ve vlastnictví Statutárního města Ostrava – pozemek par. č. 3320

Usnesení číslo: 0334/RMOB-Pol/2226/31

Rada městského obvodu Polanka

1) bere na vědomí

žádost [REDAKCE]
[REDAKCE] ohledně výkupu části pozemku par. č. 3320 trvalý travní porost, o výměře 385 m², v k. ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava

2) nedoporučuje

ZMOB Polanky nad Odrou záměr prodeje části obecního pozemku par. č. 3320, trvalý travní

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA !!!

**POLANKA
NAD ODROU**

porost, o výměře 385 m², v k. ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava

3) **ukládá**

postoupit žádost k projednání ZMOB Polanka nad Odrou.

Vyřizuje: Květoslava Miřijovská,
referent majetku

RMOB/0014/24

Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohoda o umístění stavby „Polanka nad Odrou, Osvobození, p. č. 2879/3, NN“ a žádost o vyjádření

Usnesení číslo: 0335/RMOB-Pol/2226/31
Rada městského obvodu Polanka

1) **nesouhlasí**

s umístěním části nadzemního vedení NNk na pozemku 2879/3 zahrada, v k. ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava, budoucí oprávněný z věcného břemene: ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, do obecního pozemku par. č. 2873/14 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava, a se vstupem do tohoto pozemku za účelem realizace

2) **nesouhlasí**

s dokumentací ke stavbě s názvem “ Polanka nad Odrou, Osvobození, p. č. 2879/3, NN”, v k. ú. Polanka nad Odrou

3) **rozhodla**

na straně vlastníka pozemku par. č. 2873/14, v k. ú. Polanka nad Odrou, vyzvat žadatele k předložení varianty zemního vedení přípojovací trasy elektrické přípojky

4) **ukládá**

sdělit stanovisko žadateli.

Vyřizuje: Květoslava Miřijovská,
referent majetku

RMOB/0016/24

Úprava výše nájemného pečovatelských bytů v bytovém domě č.p. 1/2a, 1.května, 725 25, Ostrava – Polanka nad Odrou

Usnesení číslo: 0336/RMOB-Pol/2226/31

Rada městského obvodu Polanka

1) rozhodla

o úpravě výše nájemného pečovatelských bytů v bytovém domě č.p. 1/2a, 1.května, 725 25 Ostrava-Polanka nad Odrou, na částku 84,70 Kč/m², s účinností od 01.02.2024, v rozsahu předloženého materiálu

2) ukládá

písemně vyrozumět nájemce o úpravě nájemného dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Bc. Martina Mohylová Dis. – referent odboru hospodářské správy a veřejných zakázek

RMOB/0017/24

Úprava výše nájemného-navýšení o inflaci, v bytech ve správě městského obvodu

Usnesení číslo: 0337/RMOB-Pol/2226/31

Rada městského obvodu Polanka

1) rozhodla

o úpravě výše nájemného-navýšení ceny nájemného o částku odpovídající míře inflace za předchozí kalendářní rok zveřejněné statistickým úřadem u bytů a sklepních prostor ve správě městského obvodu v bytových domech čp. 476 na ul. Janovská, čp. 545 na ul. 1. května a služebního bytu v objektu hasičské zbrojnice čp. 592 na ul. 1. května, s účinností od 01.02.2024, v rozsahu předloženého materiálu

2) ukládá

písemně vyrozumět nájemce o úpravě nájemného dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Bc. Martina Mohylová Dis. – referent odboru hospodářské správy a veřejných zakázek

RMOB/0018/24

Pronájem podporovaného pečovatelského bytu číslo 3 v domě č.p. 1/2a, ul. 1. května

Usnesení číslo: 0338/RMOB-Pol/2226/31

Rada městského obvodu Polanka

1) rozhodla

o pronájmu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č.3 v 1. NP. v bytovém domě č.p. 1/2a, ul. 1. května, 725 25 Ostrava-Polanka nad Odrou, s [REDACTED] s účinností od 01.02.2024, na dobu dvou let s ujednáním obnovování nájmu nejvíce o dva roky, za limitované nájemné ve výši 84,70 Kč/m²

2) zplnomocňuje

starostu k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Bc. Martina Mohylová Dis. – referent odboru hospodářské správy a veřejných zakázek

RMOB/0022/24

Záměr pronájmu podporovaného pečovatelského bytu číslo 7 v bytovém domu č.p. 1/2a, na ul. 1.května

Usnesení číslo: 0339/RMOB-Pol/2226/31

Rada městského obvodu Polanka

1) rozhodla

o záměru pronájmu pečovatelského bytu č. 7 v II.NP v bytovém domu na adrese 1.května 1/2a, 725 25 Ostrava-Polanka nad Odrou, ve vlastnictví SMO, svěřený městskému obvodu Polanka nad Odrou, v rozsahu předloženého návrhu

2) ukládá

zveřejnit záměr na úřední desce ÚMOB Polanka nad Odrou dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Petr Neuvirt, referent hospodářské správy a veřejných zakázek

RMOB/0021/24

Navýšení nájmu o míru inflace v roce 2023

Usnesení číslo: 0340/RMOB-Pol/2226/31

Rada městského obvodu Polanka

1) rozhodla

na straně pronajímatele s účinností od 01.01.2024 o navýšení nájemného pro rok 2024 na



nebytové prostory a pozemky, o inflaci v roce 2023 ve výši 10,7 %, vydanou Českým statistickým úřadem

2) **ukládá**

uvědomit písemně jednotlivé nájemce o jednostranném zvýšení nájemného dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Květoslava Miřijovská,
referent majetku

RMOB/0020/24

Informace starosty a ostatních radních o dění v městském obvodu

Usnesení číslo: 0341/RMOB-Pol/2226/31

Rada městského obvodu Polanka

1) **bere na vědomí**

informace starosty a ostatních radních o dění v městském obvodu.

