

POLANSKÝ ZPRAVODAJ

KVĚTEN 1994



Zájem či nezájem

V závěru měsíce dubna se uskutečnilo setkání občanů s našimi radními na neformální besedě o problémech, potřebách a perspektivách naší obce.

Velice nás mrzí malá účast na tomto setkání, které bylo zřejmě v tomto volebním období, se stávajícím vedením obce, poslední. V sále místního kina se sešlo pouze 24 občanů včetně radních a náměstka primátora města Ostravy pana RNDr. Štědrone.

Nevím, jak si tuto neúčast našich spoluobčanů máme vysvětlit. Bud' je v obci vše v pořádku a není o čem hovořit - a to by bylo jistě velmi dobré, anebo je lidem dění v naší obci lhostejné - a to by bylo naopak velice špatné. Starosta

Chráněná krajinná oblast Poodří

Rozsáhlý materiál o této vzácné a ojedinělé přírodní hodnotě, jejíž část (Národní přírodní rezervace Polanská niva) leží v katastru naší obce, nám zaslala vedoucí Správy CHKO Poodří, RNDr. Šárka Neuschlová. S ohledem na možnosti našeho zpravodaje nemůžeme celý obsah přetisknout. Proto vybíráme jen nejdůležitější informaci, kterou je skutečnost, že CHKO Poodří byla zahrnuta do mezinárodní Ramsarské konvence o ochraně mokřadů. To znamená nejen ocenění přírodních hodnot krajiny, ale zároveň i závazek pro hospodaření v daném území tak, aby jeho hodnoty byly zachovány.

Je nám známo, že dalším dopisem poděkovalo vedení Správy i Mysliveckému sdružení Poodří - Polanka nad Odrou za pochopení snahy o zachování původního stavu. Věřme, že po vzoru našich myslivců se budou chovat i další organizace, jejichž zájmy se dotýkají CHKO. Stejně přání vyslovujeme i směrem k dalším občanům, jejichž pozemky leží v této oblasti. To, jak se k této krajinné cennosti zachováme dnes, ocení naši potomci.

-neš-

Bezpečnost na místních komunikacích

Domnívám se, že nejsem sám, kdo se stupňujícím se znepokojením sleduje rostoucí počet dopravních přestupků v našich ulicích. Jízdy na motocyklech bez předepsaného osvětlení, ochranné přilby a brýlí, rychlosť evidentně nad limitem 60 km/h, nerespektování vodorovného a svislého dopravního značení, bezohledná a agresivní jízda ve výkonných autech, parkování nákladních vozidel v úzkých ulicích obytných čtvrtí bez povolení obvodního úřadu, v neposlední řadě znečištování vozovek zemědělskou činností (letitý problém) a znečištování komunikace v souvislosti s těžbou písku v pískovně u cihelny, a další a další negativní jevy jsou, bohužel, na denním pořádku. Absence policejního dohledu nad dodržováním pravidel silnič-

ního provozu v obci poskytuje tomuto chování řidičů skleníkové prostředí a chorobnou nakažlivost.

Tragická událost dne 17. 4. 1994, při které vyhasl na místní komunikaci mladý, nadějný život, znamenala pro rodinu Martina Tichého nesmírné utrpení a pro občany Polanky pak obrovskou lítost a hluboký soucit. Pro mne osobně byla současně i výzvou k tomu, abychom se pokusili zabránit podobným tragediím. Je to však vůbec možné? Není to krutá daň, kterou si motorismus vybírá? Je vůbec možné účinně poučovat mládež, aniž by sama získala zkušenosti?

Jistě bude nad naše síly zcela odstranit dopravní nehodovost a přestupy na ulicích Polanky. Každý z nás však může, dle mého názoru, v rámci svých možností přispět k tomu,

aby kolizních situací bylo co nejméně. A to takto:

1. Každý účastník silničního provozu, pokud se bude chovat ohleduplně, bude dodržovat předpisy a respektovat dopravní značky, zabrání vzniku nehodových situací a přímo ovlivní počet havárií.

2. Každý občan, který bude na dopravní přestupky upozorňovat Obvodní úřad nebo oznámi hříšníky Policii, přispěje k jejich spravedlivému potrestání a k přijetí nápravných opatření. Např. rychlá jízda osobního vozidla po ulici K Vydrařinám se stala předmětem stížnosti občanů Osady Míru. Přestupek byl oznámen Policií a po projednání v Obvodní radě bylo rozhodnuto o označení této osady na zónu s dopravním omezením 40km/h. (pokračování na straně 2)

Bezpečnost na místních komunikacích

(pokračování ze strany I)

V nejbližších dnech budou instalovány příslušné dopravní značky. Na zvýšení jejich účinnosti bylo přislíbeno dopravní Policií ČR, že budou pravidelně prováděny kontroly rychlosti vozidel radarem.

3. Každý občan, který má svoji zahrádku na rozích křížovatky ulic, ať už na nich je nebo není právo přednosti v jízdě upraveno dopravními značkami, může přispět ke zlepšení rozhledu v křížovatce tím, že odstraní stromky, keře a další překážky bránící v rozhledu z rohu svých pozemků nebo je v těchto místech nebudou vysazovat.

4. Každý člen Rady městského obvodu Polanka nad Odrou souhlasil s instalací rychlostních prahů na kritických místech. Jednou z nejpříčivějších lokalit je z tohoto hlediska ulice Oblouková, kde stížnosti občanů na rychlou jízdu jsou nejčastější. Rozsáhlejší využití tohoto účin-

ného opatření ke snížení rychlosti však zatím brání probíhající plánovaná plynofikace a kanalizace naší obce. Opravy komunikací budou ve větším rozsahu prováděny až po dokončení inženýrských sítí. Rekonstrukce ulice 1. května je plánovaná na rok 1995.

5. Každý rodič a učitel by měl zvýšit svůj podíl na dopravní výchově dětí koordinovaným úsilím za aktivního přispění obce.

Je toho jistě víc, čím můžeme zvýšit bezpečnost našich dětí v ulicích. V zájmu ochrany jejich zdraví a životů vyzývá Rada městského obvodu Polanka nad Odrou všechny občany, aby přispěli svým aktivním přístupem při realizaci navržených opatření a zasíláním dalších konkrétních podnětů, připomínek či návrhů na Obvodní úřad napomohli ke zvýšení bezpečnosti na našich ulicích.

Ing. Radomír Rusek

Pouze na svém majetku

Upozorňujeme všechny občany, jejichž rodinné domky sousedí s pozemky Družstva vlastníků a soukromých zemědělců, že nesmějí na těchto pozemcích provádět jakékoli zábory půdy, mezi něž se m. j. počítají skládky odpadu, výsadba stromů a plodin, vypouštění domácích zví-

řat a další. Ve druhé polovině května t. r. provedou zástupci Družstva vlastníků spolu s Úřadem městského obvodu Polanka nad Odrou kontrolu. Zjištěné přestupy budou řešeny v následném řízení. Občanům hrozí pokuta a úhrada nákladů na odstranění škod.

Určitě patří k naší obci....

Ke koloritu naší obce jistě patří, již zřejmě po staletí, hnízdění čápů, kteří jsou zákonem chráněni jako vzácné ptactvo.

Letos k nám z daleké Afriky přilétli, tito černobílí krasavci již 2. dubna kdy byli poprvé u nás spatřeni.

Jejich přítomnost nás jistě všechny těší a budeme se zájmem sledovat, jak se jejich rodinky opět rozmnoží, aby zase všichni společně na podzim odlétli zpět na africký kontinent.

-K.P.-

Oznámení

Nepřehlédněte tuo nabídku!

Úřad městského obvodu Polanka nad Odrou oznamuje, že na úřední desce bude vyvěšen seznam upotřebitelných věcí ze školního a obecního inventáře, které jsou nabízeny zájemcům k odkoupení.

Očkování králíků

Základní organizace Českého svazu chovatelů v Polance nad Odrou spolu s Městskou veterinární správou oznamují, že i v letošním roce bude provedeno očkování králíků proti moru a myxomatóze. Očkují se králíci stáří 6 týdnů. Cena vakcíny proti moru je 4,- Kč, cena vakcíny proti myxomatóze činí 2,- Kč. První akce proběhla 7. 5., druhá bude realizována 4. 6..

Další termíny budou stanoveny podle zájmu chovatelů v červenci, případně v dalších měsících.

Všechny informace o chovu králíků můžete získat na prodejnách výstavách. První bude zahájena v sobotu 28. 5. t. r. od osmi hodin v chovatelském areálu. (Naproti restauraci U Dluhošů.)

Pronájem stromů

Ovocné stromy, které jsou majetkem Úřadu městského obvodu Polanka nad Odrou, si mohou zájemci pronajmout. Cena za pronájem jednoho stromu činí 20,- Kč. Podmínkou je udržování pořádku pod stromem. Zájemci se mohou přihlásit u p. Václava Andly, ul. H. Malířové 463, Polanka nad Odrou. Těm, kteří budou trhat ovoce, aniž by měli potvrzení o pronájmu, hrozí pokuta za krádež.

Upozornění

Upozorňujeme majitelé psů v následujících rodinných domcích číslo popisné: 192, 238, 240, 242, 282, 292, 340, 341, 342, 351, 376, 386, 531, 554, 639, 659, 710, 736, 745, 774, 887, 896, 948, 1083, 1092, aby si na Úřadu městského obvodu v Polance vyzvedli kontrolní známky pro psy v úřední dny pondělí a čtvrtk od 8 - 17 hodin.

Libuše Mihulová

Milé překvapení

Chtěla bych poděkovat za všechny rodiče paní učitelce Růženě Hruzíkové za její citlivý přístup k dětem třídy I.B., které učí.

Býli jsme mile překvapeni, jak nevšedním způsobem dokázala spojit třídní schůzku s veselým vystoupením všech dětí.

Domů se vraceley děti šťastné a nadšené s pocitem, že obdarovaly své nejbližší i vlastnoručně zhotovenými dárky a dospělí s milým objevem, že paní učitelka umí udělat z učení radostnou práci, že vede děti také k odpovědnosti, kamarádství i k lásce k přírodě - a zejména k vděčnosti za vše, co pro ně dělají jejich rodiče a prarodiče.

Paní učitelce právem patří uznání i poděkování.

Alena ČERNÍNOVÁ

Komu čest, tomu čest

Ochota a výborná spolupráce firmy FORNO, s. r.o., která dodává pečivo dětem v naší mateřské škole za nižší ceny (někdy i zdarma), vedla kolektiv jídelny MŠ v Polance nad Odrou k zaslání písemného poděkování na náš úřad. Rádi se k němu touto cestou připojujeme.

Kulturní akce

Výstava obrazů

Obrazy z okolí Polanky nad Odrou, Klimkovic a Beskyd, zátiší s květinami a další si můžete prohlédnout na výstavě, která bude otevřena v Základní umělecké škole v Polance nad Odrou. Autory obrazů jsou Olga Bubeníková, Aleš Kalivoda a Lubomír Tížek.

Výstava bude zahájena vernisáží 13. 5. t.r. v 17. hod. Přístupná bude ještě v sobotu, neděli a pondělí (14., 15., 16. května) od 9. do 12. hodin a od 14. do 18. hodin.

KULTURNÍ A ŠKOLSKÁ KOMISE

Závěrečný koncert

Závěrečný koncert žáků všech oborů ZUŠ - tanec, zpěv, hudba a výstava výtvarných prací se uskuteční 25. května 1994 v 17.hodin v sále místního kina.

SRDEČNĚ ZVOU ŽÁCI A UČITELÉ ZUŠ
V POLANCE NAD ODROU

POZVÁNÍ

Fotbalový klub SK Polanka společně se základní školou a mateřskou školou pořádají dne 29. 5. 1994 na fotbalovém hřišti

DĚTSKÝ DEN.

Zahájení ve 14.00 hodin. BOHATÝ PROGRAM:

Kolo šestí, seskok parašutistů, ukázkové vystoupení hasičů, soutěže pro děti, vystoupení žáků MŠ a ZŠ.

Hudba a občerstvení zajištěno.

DĚTI A JEJICH RODIČE

SRDEČNĚ ZVOU POŘADATELÉ.

Program kina Polanka nad Odrou

- 15. 5. - Zachraňte Willyho - americký film - **ml. přístupno** - začátky v 17.00 a 19.00 hod. - **vstupné 20 Kč.**
- 17. 5. - Warlock 2 - americký sci-fi horor s titulky - **ml. nepřístupno** - začátek v 18.00 - **vstupné 18 Kč.**
- 20. a 22. 5. - Svůdce - americký film s titulky - **ml. nepřístupno** - začátky v 19.00 hod. - **vstupné 18 Kč.**
- 22. 5. - Byl jednou jeden zločin - komedie s titulky - **ml. přístupno** - začátek v 17.00 - **vstupné 18 Kč.**
- 24. 5. - Syn růžového partnera - americká komedie - **ml. přístupno** - začátek v 18.00 - **vstupné 18 Kč.**

Rodinný oznamovatel

Hluboce zarmoucení nezměrným žalem a bolestí děkujeme spoluobčanům za poskytnutí první pomoci našim dětem po dopravní nehodě v neděli 17. dubna a snahu zachránit život těžce raněnému Martinovi.

Děkujeme panu starostovi Kaspříkovi za procítěný proslov nad rakví našeho drahého zemřelého syna.

Rovněž děkujeme všem příbuzným, přátelům, známým, sousedům i mládeži za účast na pohřbu, květinové dary a slova útěchy.

ZDEŇKA A JINDŘICH TICHÝ, RODIČE

SOUKROMÁ INZERCE

TEXTIL BETEX

oznamuje občanům Polanky nad Odrou, že prodejna textilu umístěna v areálu DV v Polance nad Odrou, v 1. poschodí nad řeznictvím, má vchod přímo z ulice po nově vybudovaném krytém schodišti. Jméno naším i našich zákazníků děkujeme za vybudování DV v Polance nad Odrou.

Nabízíme velký výběr dětského, dámského a pánského prádla, t.j. kalhotky, košílky, soupravy ■ podprsenky, kombiné, slipy, trenýrky, nátělníky ■ podvlékací trička, noční košile, pyžama ■ ponožky , punčochy, punčochové kalhoty ■ tepláky, teplákové soupravy ■ košile, halenky, svetry, vesty ■ zástěry, montérkové kalhoty ■ montérkové soupravy ■ galantérii ■ metráž ■

Zároveň sdělujeme, že TEXTIL BETEX přijme pro tuto prodejnu prodavačku na odpolední prodej, nebo vedoucí prodejny na plný úvazek.
Informace na tel. č. 430 605

Prodejní doba: Po- Pá 8.30-11.00, 13.30-17.00

■ Prodám v Polance nad Odrou rozestavěný RD včetně parceley za cenu cca 400 tis. Kč.

Jaromír Hoder, ul. A. Hrdličky 1630, Ostrava-Poruba

Naši jubilanti

05. 5.	Valerie Gelnarová	93 let
14. 5.	Karolína Botosová	75 let
15. 5.	Jan Petruška	80 let
24. 5.	Marie Miková	75 let
24. 5.	Jindřich Sojka	70 let
25. 5.	Jan Stiller	70 let

Firma Revident provede pro Vás

- ★ montáž topení z plynu (+ plasty)
- ★ montáž vodovodních a teplovodních rozvodů (+ plasty)
- ★ montáž zdravotechniky
- ★ obklady a dlažby
- ★ práce zednické
- ★ práce malířské
- ★ nátěry základní a krycí
- ★ tepelné izolace
- ★ práce tesařské
- ★ práce zemní a terénní úpravy
- ★ elektromontáž silno a slaboproud, MAR
- ★ doprava
- ★ výchozí a periodické revize vyhrazených zařízení plynu a elektro
- ★ montáž a servis měřící techniky odběru tepla (MT 200)

Ve vlastních výrobnách zabezpečujeme

- ★ výrobu zámečnických prvků
- ★ výrobu rozvaděčů
- ★ Strojně dopravní služby
- ★ Pronájem - el. stavebních vrátek, svářečka triodyn, el. kompresor, rýpadlo Bělorus vč. strojníka, kompresor naftový vč. strojímky
- ★ Autodoprava - Avia 30, Š 1203
- ★ Služby - stříhání plechů o střížné délce max. 2,5m a tloušťce max. 4 mm.

**Revident, Jiří Mušal, U Hrůbků 5, 709 00 Nová Ves
tel.: 505 49, 544 28**

FIRMA RAPPA dodává

zahradní plastový nábytek:

židle

již od 185 Kč

stůl

609 Kč

slunečník - průměr 180 cm

399 Kč

Celá souprava včetně podstavce 1931 Kč

(ceny jsou uvedeny již s daní z přidané hodnoty)

Objednávky přijímáme telefonicky na čísle 47 30 00

Občanům Polanky zajistíme odvoz zdarma!



Letní pohoda - to je plastový nábytek od firmy Rappa



NA TĚCHTO ZÁKLADECH MŮŽETE STAVĚT

p. Liška: Dobrý den, už jste slyšel o stavebním spoření u Českomoravské stavební spořitelny?

p. Novák: Něco ano, ale není mi vše jasné. Jak stavební spoření vlastně vzniklo?

p. Liška: Zákon o stavebním spoření schválil náš parlament v loňském roce. Přidržel se podobného zákona o stavebním spoření, jaký mají v Německu a Rakousku. Zde stavební spoření začalo asi od roku 1931 a je velmi oblíbené. Náš stát se rozehodl touto formou pomoci řešit obyvatelům naší republiky jejich problémy s bydlením. Dal ale příležitost všem, i těm, kteří stavět nechcějí.

p. Novák: Je vaše spořitelna solidní?

p. Liška: Ano, jistě. Jsme největší stavební spořitelnou, co se počtu klientů týče, v naší vlasti. Našimi zakladateli, a tedy i partnery, jsou Investiční a Poštovní banka, tu asi představovat nemusím, a Bausparkasse Swäbisch Hall. Toto je největší stavební spořitelna v Německu. Stačí?

p. Novák: Ano. Kdo ale má nárok na stavební spoření a na státní podporu?

p. Liška: Smlouvu může uzavřít každý obyvatel naší republiky. Podmínkou je, aby zde měl trvalé bydliště.

p. Novák: Může tedy spořit i můj syn, kteremu je 9 let?

p. Liška: Ano. Smlouva může znít na jeho jméno. Ve smlouvě však bude uveden zákonné zástupce, obvykle to bývá rodič nebo prarodič, a ten také smlouvu za nezletilého podepisuje.

p. Novák: Jak je moje spoření u vás úročeno?

p. Liška: Je úročeno běžným úrokem 3 procenta.

p. Novák: To tedy není mnoho. Co potom dělá vaše spoření tak výhodným?

p. Liška: Kromě toho běžného tříprocentního úroku je to -25 % od státu vždy z roční úložky. Tato částka je limitována výší státní podpory 4500 Kč na osobu a rok z úložky 18 000 Kč.

p. Novák: Jaké je u vás zdanění zisku, 15 nebo 25 procent?

p. Liška: Podle zákona je stavební spoření, tedy jak 3% úrok, tak 25% státní příspěvek, osvobozeno od daně. Vaše zisky ze stavebního spoření jsou tedy čisté příjmy, nepodléhající daní.

p. Novák: To je skvělé. Budu-li tedy spořit 1000 korun měsíčně, jaký zisk budu mít?

p. Liška: Kromě již zmíněného 3% úroku naspoříte 12x1000 Kč, to je 12 000 korun. Dvacet pět procent z této částky je 3000 korun. Na vaše konto bude tedy připsáno 3000 Kč.

p. Novák: Z této částky mi plyne také úrok?

p. Liška: Ano. U nás ano.

p. Novák: A jak dlouho spoření trvá?

p. Liška: Chcete-li jenom spořit a nebudete-li chtít využít výhodné půjčky, potom délka spoření, zvýhodněna státní podporou, je dána zákonem, a to 5 let.

p. Novák: Kolik tedy budu mít za pět let peněz?

p. Liška: Vy do spoření vložíte 12x 1000 korun x 5 let, to je 60 000 Kč. Čistý zisk ze spoření, úroky a prémie činí něco přes 20 tis. korun. Na vašem kontě tedy bude 80 tis. korun.

p. Novák: 80 tisíc je už slušná suma i na dnešní poměry. Co s těmi penězi mohu dělat?

p. Liška: Tyto peníze jsou vaše. Trvá-li doba spoření déle než pět let, smlouvu můžete zrušit, peníze vám budou vyplaceny a nebudeste nikde prokazovat, co s penězi budete dělat.

p. Novák: Mluvil jste ale o stavebním spoření. Proč se tak jmenuje?

p. Liška: Máte pravdu. Je to spoření, které je určeno pro ty, kteří chtějí řešit své problémy s bydlením. Pro tyto klienty smlouva ukončením spoření nekončí. Uzavřením smlouvy o stavebním spoření vzniká totiž každému nárok na půjčku – úvěr.

p. Novák: To se musím teď rozhodnout?

p. Liška: Ne. Nárok na úvěr vám trvá po celou dobu spoření, dokud se jej nezreknete.

p. Novák: Úvěr má u vás také nějakou výhodu?

p. Liška: Ano, je totiž zatížen jen 6% úrokem. Doba a výše splátek tohoto úvěru je také velmi rozumná.

p. Novák: Na co se tento úvěr může použít?

p. Liška: Jak jsem již řekl. Na vylepšení vašeho bydlení. Od koupě stavební parcele, stavby, koupě bytu, přístavby, rekonstrukce, opravy střechy až po výměnu oken a dveří.

p. Novák: To je vynikající. A co takhle koupě nábytku a koberců?

p. Liška: Ne, na to bohužel nelze úvěr použít.

p. Novák: Soused zdědil dům a potřebu-

je se vypořádat se sourozenci.

p. Liška: Zde je možno úvěr použít. Lze jím kryt veškeré nevypořádané závazky, které vznikly při pořizování vašeho bydlení.

p. Novák: Kdy úvěr dostanu? Za pět let?

p. Liška: Pro poskytnutí úvěru máme jiné podmínky. Budete-li však spořit v rychlé variantě 5 let podle tabulky, všechny tyto podmínky budou splněny.

p. Novák: Jaké to jsou podmínky?

p. Liška:

- Minimální doba spoření je 2 roky (dáno zákonem).

- Je třeba naspořit polovinu cílové částky.

- Hodnotící číslo musí být větší než 64.

p. Novák: To zní složitě. Co je to ta cílová částka?

p. Liška: Nemusíte se obávat, tak složité to zase není. Cílová částka je suma, na kterou se sepisuje smlouva a od které se vše odvíjí. Ta by měla odpovídat vaši představě o ceně nemovitosti, kterou si chcete pořídit, nebo o výši investice do opravy. Je ale rovněž závislá na vašich možnostech městního spoření a na době, kdy potřebujete tu půjčku.

p. Novák: Když tedy předpokládám, že mě oprava střechy bude stát 100 000 korun, uzavřu s vámi smlouvu o stavebním spoření na cílovou částku 100 000 Kč?

p. Liška: Ano.

p. Novák: Dobře. Když tedy naspořím 50 000, což je polovina, dostanu od vás půjčku dalších 50 000 Kč?

p. Liška: Spoříte-li pravidelně 5 let, potom ano. Je zde však ještě třetí podmínka – hodnotící číslo. To musí být větší než 64.

p. Novák: Proč je toto číslo zavedeno?

p. Liška: Ze dvou důvodů. Spořitel si může řídit své spoření podle potřeby, dokáže si sám nebo s pomocí svého poradce z naší spořitelny vypočítat, kdy bude mít na úvěr nárok a hlavně má jistotu, že nemůže být nikým přeskoven. Druhým důvodem je to, že se brání sama spořitelna, představte si, že bude mít někdo na svém kontě 50 korun po dva roky. Po dvou letech vloží na své konto půl milionu korun. Protože měl smlouvu na jeden milion Kč, bude chtít po spořitelně úvěr ve výši půl milionu. Tím by poškodil jak spořitelnu, tak hlavně ostatní klienty.

p. Novák: To je pochopitelné. Na čem toto číslo tedy záleží?

p. Liška: Hodnotící číslo záleží na součtu veškerých úroků, které po dobu spoření byly na konto připsány, které jsou v poměru s tisicinou cílové částky. Tento poměr je zvýhodněn koeficientem podle zvolené varianty.

p. Novák: Tady vidím, že máte tři varianty spoření. Ty si volím?

p. Liška: Ano, ty si volí klient při podpisu smlouvy.

p. Novák: A k čemu je to dobré?

p. Liška: Pro toho, kdo jen spoří a nepočítá s úvěrem, nemají zvláštní význam. Důležité jsou pro čekatele na úvěr. Jak jsem řekl, hodnotící číslo je zvýhodněno koeficienty. Tak například u rychlé varianty je tento koeficient 2,3 a u standardní 1,4.

p. Novák: Dobře, toto si volím. Potom to má asi nějakou odevzdu?

p. Liška:

Správně.

Variantu, a t u d í ž rychlosť poskyt- n u t í úvěru, si v o l í t e .

Zároveň se však zavazujete, jak budete splácet případný úvěr. Při rychlé variantě budete splácet úvěr ve výši 7 promile cílové částky měsíčně, u standardní 5 a dlouhodobě 4 promile.

p. Novák: Promile? Co to je? Jak tomu mám rozumět?

p. Liška: Promile je desetina procenta. Ukáži vám to na příkladu. Zvolíme si třeba cílovou částku 120 000 Kč. Té odpovídá v tabulce pětiletého spoření měsíční úložka 750 Kč. Po ukončení spoření si vezmete úvěr a budete při rychlé variantě vracet 7 promile měsíčně ze 120 000 korun. To je tedy 840 Kč, ve standardní 600 Kč a v dlouhodobé dokonce jen 480 Kč měsíčně.

p. Novák: Takže já spořím 750 korun měsíčně a při rychlé variantě pak budu vracet 840 korun. To není skoro žádný rozdíl.

p. Liška: Vždyť jsem vám říkal, že úvěr se splácí velmi rozumně.

p. Novák: Začínám tomu důvěrovat. Doba je ale nejistá. Co když přijdu o zaměstnání?

p. Liška: Samozřejmě, stát se může cokoliv. V případě, že přijdete o místo, asi těžko budete moci spořit nebo spořit taklik, kolik jste se rozhodl. Variant je

několik. Nejrozumnější by bylo, když po dobu nezaměstnanosti spořit nebude a pokračovat budete až po získání nového místa. Stane se jen to, že výhody ze spoření budou jen z naspořené částky.

p. Novák: A co úvěr?

p. Liška: Ano, úvěr vám bude nabízen po splnění všech podmínek. Může to být v tomto případě za 6 nebo 8 let. Bude záležet na délce doby, po kterou nebude spořit.

kou, řekněme 2000 korun. Tomu odpovídá cílová částka 305 000 Kč. Ročně uložím 24 000 Kč, ale státní podpora dostanu jen z 18 000 Kč. To je přece nevýhodné.

p. Liška: Ano, jste dobrý počítář. Rozhodnete-li se spořit 2000 korun měsíčně na dobu asi pěti let, potom vám navrhnu, abyste uzavřel smlouvu na sebe v hodnotě 241 000 s měsíční úložkou 1500 korun a smlouvu na manželku či dítě ve výši 80 000 s měsíční úložkou 500 korun. Potom bude vaše státní podpora maximální 4500 + 1500 = 6000 korun.

p. Novák: To je výborné řešení. Může se potom z více smluv finančovat jedna stavba?

p. Liška: Ano.

p. Novák: Je možné ve smlouvě něco měnit po dobu spoření?

p. Liška: Samozřejmě. Lze měnit cílovou částku směrem nahoru i dolů a variantu. Smlouva se dá přepsat najinou osobu v rámci rodiny, rozdělit na dvě osoby nebo dvě smlouvy sloučit v jednu. Při takovém změně vám ochotně a zdarma poradí vás osobní poradce.

p. Novák: Kdo ten můj osobní poradce je?

p. Liška: Zpravidla to bývá ten, se kterým jste smlouvu uzavřel. V případě, že jste uzavřel smlouvu na poště nebo v Investiční a Poštovní bance, potom je to okresní vedoucí, který má danou oblast na starosti.

p. Novák: Každá společnost má nějaké soutěže?

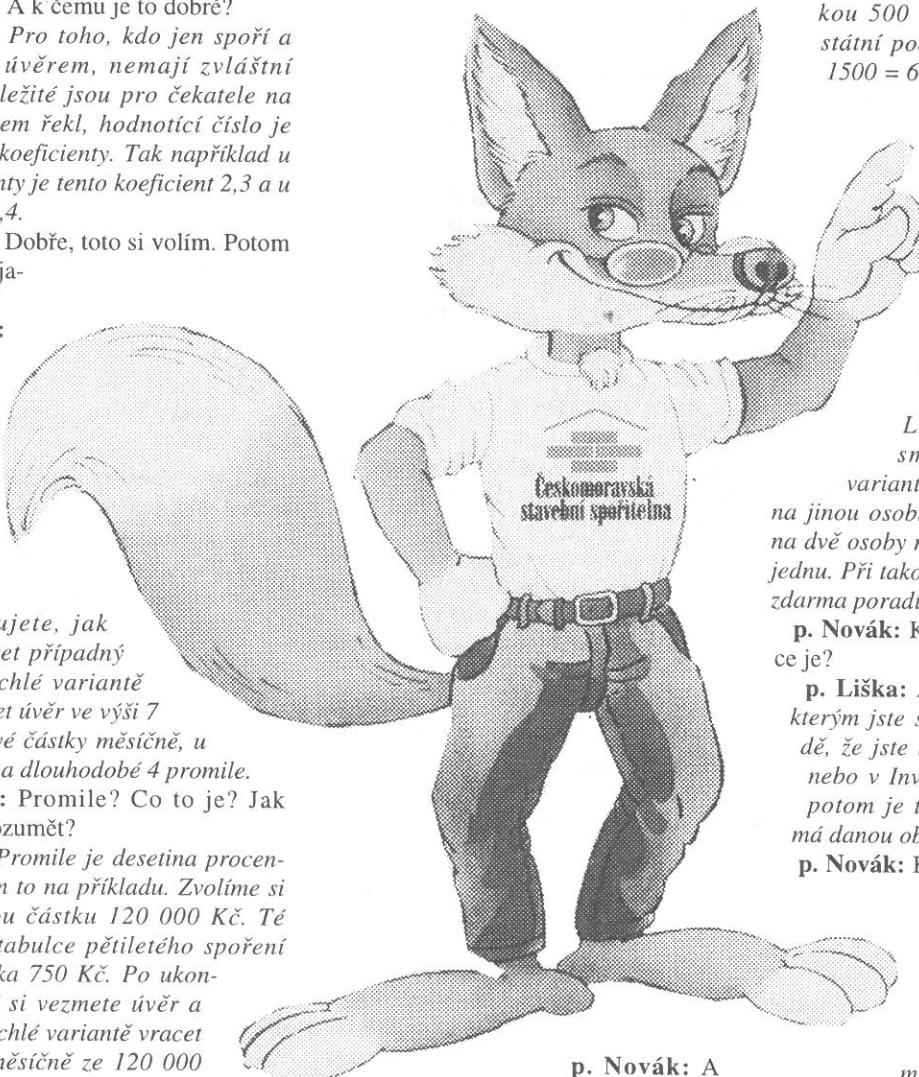
p. Liška: I my máme slosovací soutěže. Všechny smlouvy za letošní rok budou slosovány a zde můžete vyhrát až 2 miliony Kč. Dále různé peněžní výhry, nebo např. plyšového lišáka, což je maskot naší spořitelny, a dále trička s firemním logem nebo lišákem.

p. Novák: Tak, teď už vůbec neváhám. Poradím se ještě doma, na jakou částku budeme spořit a určitě vám zavolám, nebo se stavím na naší poště.

p. Liška: Já zase věřím, že vaše dívěra nebude zklamána.

Za pana Lišku odpovídal a vše, co potřebujete vědět vysvětlí

Ing. Radim VELECKÝ,
okresní vedoucí ČMSS,
(vás osobní poradce), tel.: 564 11



p. Novák: A co když budu chtít spoření úplně zrušit?

p. Liška: Tato možnost tady samozřejmě je. Každému ale doporučím tento krok zvážit. Není-li totiž dodržena zákonem stanovená doba 5 let spoření nebo poskytnut úvěr, tak kromě nevelkého poplatku za zrušení smlouvy přijdete o státní podporu, která se vraci státu, a to za celou dobu spoření.

p. Novák: Ale o své peníze nepřijdu?

p. Liška: Ne, vaše peníze a úroky z nich vám budou do tří měsíců vyplaceny.

p. Novák: Doufám, že se mi to nestane. Napadla mě však jiná věc. Co kdybych chtěl spořit na stavbu vyšší část-